



Република Србија  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЖЕЉКО КЕСИЋ  
ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И  
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ  
23000 ЗРЕЊАНИН  
Краља Александра I Карађорђевића бр. 15, III спрат  
Телефон: 023/600-529, 064/64-66-523  
Пословни број: И.И. 387/2020  
Дана: 30. 04. 2024. године.

Јавни извршитељ Жељко Кесић, у поступку спровођења извршења извршног повериоца **ГЕРОНТОЛОШКИ ЦЕНТАР ЗРЕЊАНИН**, 23000 Зрењанин, ул. Принципова бр. 22-26, КЈС 00208, МБ 08002312, ПИБ 101163818, кога заступа Јанко Шерфезе, адвокат из Зрењанина, против извршног дужника **Мира Драгић**, 23000 ЗРЕЊАНИН, ул. Подгоричка бр. 2, ЈМБГ 0705961855083, у складу са одредбом члана 247. ЗИО, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

I Након неуспеха другог јавног надметања, а по избору извршног повериоца, одређује се продаја путем **НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ** покретних ствари пописаних и процењених на записник од 15. 11. 2023. године, и то:

- 1. Телевизор, бр.плен.марк. 100434**  
Процењена вредност износи **8.000,00 динара.**
- 2. Клима, бр.плен.марк. 100431**  
Процењена вредност износи **10.000,00 динара.**
- 3. Веш машина, бр.плен.марк. 100432**  
Процењена вредност износи **10.000,00 динара.**

II Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана објављивања закључка.

III Цена покретних ствари се слободно уговора.

IV Уговор о продаји закључује се са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља.

Ако се покретна ствар прода непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности покретне ствари, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретне ствари.

VI Јемство, у износу од 15% процењене вредности непокретности, купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји. Јемство се уплаћује на наменски рачун

јавног извршитеља број: 205-210319-19 код “НЧБ Комерцијалне” банке АД Београд, са позивом на број: И.И. 387/2020.

**VII Уговор о продаји непосредном погодбом између јавног извршитеља, Жељка Кесића, као продавца, који иступа у име и за рачун извршног дужника и купца може се закључити до дана 30. 05. 2024. године на адреси седишта канцеларије јавног извршитеља у Зрењанину, ул. Краља Александра I Карађорђевића бр. 15, III спрат, уколико јавни извршитељ буде обавештен о потписаном споразуму и буде у целости уплаћено јемство.**

**VIII Закључак о додељивању покретне ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји. Купац је дужан да уплати продајну цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари, на наменски рачун јавног извршитеља број: 205-210319-19 код “НЛБ Комерцијалне” банке АД Београд, са позивом на број: И.И. 387/2020.**

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

---

**(Жељко Кесић)**